



(www.strategy.bg)

**Проект на Наредба за реда за управление и разпореждане с
общински жилища**

[линк към консултацията](#)

Информация

Откриване / Приключване: 17.03.2021 г. - 31.03.2021 г. Неактивна

Номер на консултация: #5902-К

Област на политика: Ямбол

Тип консултация: Акт на общински съвет

Вносител: Общинска администрация - Ямбол

Тип носител: Общинско

Действащата Наредба за реда за управление и разпореждане с общински жилища в община Ямбол е приета с Решение по точка трета на XIV сесия на Общински съвет Ямбол, проведена на 04-11.02.2005г. Към настоящия момент са настъпили промени в действащото законодателство и поради тази причина определени от текстовете не са актуални. Също така, практиката по нейното прилагане показва, че някои от процедурите по наредбата е необходимо да бъдат прецизирани: редът за отдаване под наем, изискванията към кандидатите и документите, с които се удостоверяват. Отделно от това, отново на база натрупания практически опит от управлението и разпореждане с общински жилища, с предложения проект на наредба се предвижда наемателят да заплаща депозит в размер на 1 месечен наем. Последният има за цел да обезпечи евентуални незаплатени наемни вноски, задължения към експлоатационни дружества или разходи за ремонт. Предвидено е минимално увеличение на базисната месечна наемна цена (основна наема цена) за 1 кв. м. полезна жилищна площ, която се предвижда да бъде 0.70 лв. Последното увеличаване на същата е извършено през 2014 г., т.е. преди почти седем години, в рамките на които са настъпили съществени промени в обществено-икономическите условия както в РБългария, така и в община Ямбол.

Отговорна институция

Отговорна институция

Общинска администрация - Ямбол

Адрес: Ямбол, Община Ямбол, гр.Ямбол, ул. Г. С. Раковски №7

Електронна поща: yambol@yambol.bg

Мотиви за кратък срок

-

Начини на предоставяне на предложения и становища

- Портала за обществени консултации (изисква се регистрация чрез имейл);
- Електронна поща на посочените адреси;
- Системата за сигурно електронно връчване <https://edelivery.egov.bg/> (изисква се квалифициран електронен подпис или ПИК на НОИ);
- Официалния адрес за кореспонденция.

Документи

Пакет основни документи:

[Проект на акт - вер. 1.0 | 17.03.2021](#)

[Мотиви - вер. 1.0 | 17.03.2021](#)

[Зони към Приложение 1А - вер. 1.0 | 17.03.2021](#)

[Справка за отразяване на предложенията и становищата - вер. 1.0 | 13.04.2021](#)

Консултационен документ:

Справка становища:

Коментари

[Коментари \(pdf\)](#)

[Коментари \(csv\)](#)

Автор: Елисавета Стоименова (30.03.2021 22:12)

Много добре сте предвидили част от обстоятелствата да се удостоверяват с декларации

Поздравления за любимата ми община.

Много добро впечатление ми направи чл.4, ал.3 Обстоятелствата по ал.2, т.1, т.2, т.3, т.5, т.7 и т.8 се установяват с декларация по образец от гражданите, а за т.4 и т.6 се прилага документ за доход и документ за застрахователна стойност

История

Начало на обществената консултация - 17.03.2021

Приключване на консултацията - 31.03.2021

Справка за получените предложения - 13.04.2021

[Справка за отразяване на предложенията и становищата](#)